

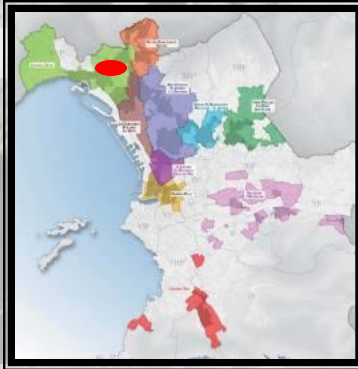
COMPTE RENDU DU DIAGNOSTIC EN MARCHANT

– LA CASTELLANE –
– MARSEILLE –
BOUCHES DU RHONE

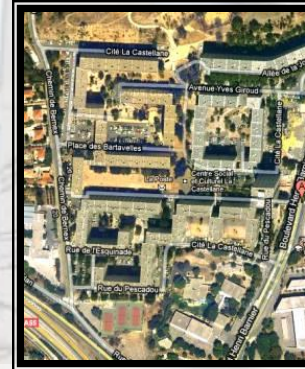
10 décembre 2010

I.1. Rappel des caractéristiques du quartier

Marseille



La Castellane



Situation : en bordure Nord de la Commune

Fait partie de la ZUS (Nord Littoral)

Population :

➤ 7 000 habitants (= Carnoux, Sausset)

➤ Quelques éléments à partir du patrimoine Erilia :

Un nombre équivalent d'adultes et d'enfants (à charge)

60% de ménages avec enfants – 13% d'entre eux avec 4 enfants et plus

45% de salariés – un revenu moyen mensuel par personne de 450 € (seuil de pauvreté = 950€)

Le logement :

1 250 logements sociaux répartis dans près de 100 entrées

Quatre bailleurs : Erilia, Logirem, Phocéenne d'Habitation, SA Nelle d'HLM

Un quartier dense et labyrinthique –
une sensation d'anarchie – une forte
problématique de délinquance

Des commerces, un centre social, de
multiples intervenants fortement
impliqués

II. CONSTATS THEMATIQUES ISSUS DE LA VISITE

II.1. Infrastructures et cadre de vie

Un contraste entre le bas et le haut de la cité

Bas de la cité : accès, commerces, ...
parkings saturés, stationnement anarchique, saleté des espaces extérieurs, tags, peu de

végétalisation

Des espaces sans usage / pbs d'entretien

Place du Mérrou : espace végétalisé en son centre, sans usage, aspect peu entretenu (vent)

Ancienne station service : espace dégradé et utilisé comme dépôt d'objets et d'encombrants divers

Quelle destination pour cet espace désaffecté : parking?

Actions auprès des habitants // respect des lieux : campagne d'information, printemps des quartiers...?

